

Prezydent Miasta
TYCHY
woj. śląskie

GWB.6741.5.2025.ZB
(GWB.6741.17.2023.ZB)

„ŚRÓDMIEŚCIE” SP. Z O.O.
AL. MARSZ. PIŁSUDSKIEGO 12, 43-100 TYCHY

07. LUT. 2025

L.Dz. 91 podpis: [signature]

☐ e-mail ☒ pocztą(e) ☐ osobiście

~~O. Tupał~~ *huh*
A. Lutosik
10.02.25
fułc

Tychy, 5 lutego 2025 r.

DECYZJA NR 32/2025

Na podstawie **art. 40 ust. 1** w związku z art. 40 ust. 5 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725 t.j. z późn. zm.)

w związku z **art. 104** ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 t.j. z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 29 stycznia 2025 r.,

przenoszę

decyzję Prezydenta Miasta Tychy z dnia 5 grudnia 2023 r., nr **313/2023** r., o znaku: GWB.6741.17.2023.ZB wydaną na rzecz **Gminy Miasta Tychy**, udzielającą pozwolenie na rozbiórkę obejmującą: **rozbiórkę zadaszonych stanowisk handlowych, na działce nr 2664/47, położonej w Tychach przy al. Bielskiej,**

na rzecz

ŚRÓDMIEŚCIE sp. z o.o.
z siedzibą przy al. Piłsudskiego 12 w Tychach

ze wszystkimi warunkami wynikającymi z przedmiotowej decyzji.

UZASADNIENIE

Przeniesienia decyzji Prezydenta Miasta Tychy z dnia 5 grudnia 2023 r., nr **313/2023** r., o znaku: GWB.6741.17.2023.ZB wydaną na rzecz **Gminy Miasta Tychy** udzielającą pozwolenie na rozbiórkę obejmującą: **rozbiórkę zadaszonych stanowisk handlowych, na działce nr 2664/47, położonej w Tychach przy al. Bielskiej,** dokonano z wniosku **ŚRÓDMIEŚCIE sp. z o.o.** z siedzibą przy al. Piłsudskiego 12 w Tychach.

Zgodnie z **art. 40** Prawa budowlanego Wnioskodawca przedłożył:

- zgodę Gminy Miasta Tychy z dnia 23 stycznia 2025 r., na przeniesienie pozwolenia na budowę na rzecz **ŚRÓDMIEŚCIE sp. z o.o.** z siedzibą przy al. Piłsudskiego 12 w Tychach, pozwolenia na rozbiórkę, udzielonego decyzją Prezydenta Miasta Tychy z dnia 5 grudnia 2023 r., nr **313/2023**, o znaku: GWB.6741.17.2023.ZB

Po przeanalizowaniu przedłożonych przez inwestora dokumentów stwierdza się, co następuje:

- Prezydent Miasta Tychy decyzją z dnia 5 grudnia 2023 r., nr **313/2023**, o znaku: GWB.6741.17.2023.ZB wydaną na rzecz **Gminy Miasta Tychy** udzielił pozwolenie na rozbiórkę obejmującą: **rozbiórkę zadaszonych stanowisk handlowych, na działce nr 2664/47, położonej w Tychach przy al. Bielskiej,**

Wnioskodawca załączył do wniosku zgodę Gminy Miasta Tychy z dnia 23 stycznia 2025 r., na przeniesienie pozwolenia na rozbiórkę na rzecz **ŚRÓDMIEŚCIE sp. z o.o.** z siedzibą przy al. Piłsudskiego 12 w Tychach, udzielonego decyzją Prezydenta Miasta Tychy z dnia 5 grudnia 2023 r., nr **313/2023**, o znaku: GWB.6741.17.2023.ZB.

Wnioskodawca stwierdził we wniosku, że przejmuje wszystkie warunki wynikające z przedmiotowej decyzji.

Po przeanalizowaniu przedłożonych przez Wnioskodawcę dokumentów stwierdza się, że zostały spełnione wymagania określone w przepisie **art. 40** ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo

budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 725 z późn. zm.), wobec czego tutejszy organ administracji architektoniczno – budowlanej, który wydał decyzję, zobowiązany był ją przenieść na rzecz nowego Inwestora.

W świetle powyższych okoliczności prawnych i faktycznych rozstrzygnięto jak w decyzji.

POUCZENIE

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego w Katowicach za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, a także prawo do zrzeczenia się odwołania, które skutkuje uzyskaniem przymiotu ostateczności niniejszej decyzji.

Oплата skarbową: 90,00 zł (słownie dziewięćdziesiąt złotych 00/100).

Pobrano opłatę skarbową zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 1 lit.c) oraz zgodnie z „wykazem przedmiotów opłaty skarbowej, stawki tej opłaty oraz zwolnienia” stanowiącym załącznik do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r., o opłacie skarbowej – część I poz. 11 (Dz. U. z 2023 r., poz. 2111 t.j.).

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. Dariusz Ferenc
NACZELNIK
Wydziału Budownictwa
/podpis elektroniczny/

DARIUSZ
FERENC

Elektronicznie
podpisany przez
DARIUSZ FERENC
Data: 2025.02.05
11:03:29 +01'00'

Otrzymują:

1. **ŚRÓDMIEŚCIE sp. z o.o.** – adres e-Doręczenie **AE: PI-29607-61742-ACGUI-34**
2. Gmina Miasta Tychy przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Tychy – adres e-Doręczenie **AE: PL-88518-36647-BSJUV-22**
3. Miejski Zarząd Ulic i Mostów adres e-Doręczenie – **AE:PL-29352-47797-UHSET-31**
4. GGN w/m
5. GWB a/a

Do wiadomości:

6. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Tychach – adres e-Doręczenie **AE:PL-59527-22610-SFFDJ-25**
7. DKP w/m
8. GWG w/m